



दक्षिणकाली नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
फर्पिङ, काठमाडौं
बागमती प्रदेश, नेपाल
२०७३

आर्थिक ऐन, २०७८

दक्षिणकाली नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन

नगर सभाबाट स्वीकृत भएको मिति : २०७८/०३/१०

दक्षिणकाली नगरपालिका
काठमाडौं, बागमती प्रदेश, नेपाल



आर्थिक ऐन, २०७८

प्रस्तावना : दक्षिणकाली नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७८/०७९ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम दक्षिणकाली नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७८” रहेको छ ।

(२) यो ऐन प्रमाणीकरण भएको मिति देखी दक्षिणकाली नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **सम्पत्ति कर :** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको जग्गामा बनेको भौतिक संरचना (घर) मा अनुसूची- १ मा उल्लेख भए बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३. **मालपोत :** (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्रका जग्गामा अनुसूची -२ बमोजिमको दरमा मालपोत लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि गुठीको स्वामित्वमा रहेको जग्गामा मालपोत लाग्ने छैन ।

४. **घर जग्गा बहाल कर :** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले घर, घरको छत, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिई प्राप्त गरेको आयमा बहाल कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने घर जग्गा बहाल करको दर अनुसूची -३ मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

५. **व्यवसाय कर :** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता वा इजाजत प्राप्त गरी सञ्चालित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा व्यवसायको प्रकृति, पूँजी लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा वर्गीकरण गरी व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम व्यवसाय कर असूली गर्दा बैंक तथा वित्तिय संस्था र सुपर मार्केट एवं अन्य व्यवसायको प्रत्येक कारोबार स्थलमा अलग अलग इकाई मानी कर असूली गरिनेछ ।

(३) यस दफा बमोजिम लगाइने व्यावसाय करको दर अनुसूची -४ मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले खोटो, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरे बापत अनुसूची- ५ बमोजिम जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।



तर, त्यस्ता वस्तुको व्यवसाय गर्ने व्यक्ति वा कम्पनिलाई दफा ५ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइएको अवस्थामा यस दफा बमोजिमको कर लगाइने छैन ।

७. सवारी साधन कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका रिक्सा, अटोरिक्सा र विद्युतीय रिक्सा जस्ता सवारी साधनको दर्ता र वार्षिक नवीकरणमा नगरपालिकाले सवारी साधन कर लगाउने र उठाउनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सवारी साधन करको दर अनुसूची -६ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन, प्रचारप्रसार आदिका लागि राख्न दिने डिजिटल बोर्ड, स्टल आदिमा विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने विज्ञापन करको दर अनुसूची - ७ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

९. मनोरञ्जन कर : नगरपालिकाले प्रदेश कानूनले तोके बमोजिमका सेवा र क्षेत्रमा सोही कानूनमा तोकिएको दरमा मनोरञ्जन कर लगाई असूल उपर गरिनेछ ।

१०. बहाल विटौरी शुल्क : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक, पर्ती वा ऐलानी जग्गालाई उपयोग गरी बनाइएका टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास तथा नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा सञ्चालन भएका पसलमा बहाल विटौरी शुल्क लगाई असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने बहाल विटौरी शुल्कको दर अनुसूची -८ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

११. पार्किङ्ग शुल्क : (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकेको पार्किङ्ग स्थलमा सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए बापत पार्किङ्ग गर्ने समयको आधारमा अनुसूची -९ मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) निजी स्वामित्वको जग्गामा पार्किङ्ग स्थल व्यवस्थापन गरि सवारी साधनको पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराउने व्यक्ति वा संस्थाले कार्यपालिकाबाट तोकिएको दस्तुर बुझाई नगरपालिकाको अनुमति लिनु पर्नेछ ।

१२. सेवा शुल्क दस्तुर : नगरपालिकाले अनुसूची - १० बमोजिमको सेवा उपलब्ध गराएमा सोही अनुसूचीमा उल्लेखित दरमा शुल्क/दस्तुर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. सिफारिस प्रमाणित दस्तुर : नगरपालिकाले कार्यपालिकाको कार्यालय तथा वडा कार्यालय मार्फत उपलब्ध गराउने सिफारिस, प्रमाणित, इजाजत जस्ता प्रशासनीक सेवामा अनुसूची - ११ मा उल्लिखित दरमा सिफारिस प्रमाणित दस्तुर लगाई असूल उपर गर्नेछ ।

१४. पर्यटन शुल्क : नगरपालिका क्षेत्रभित्रका पर्यटकीय स्थलहरुमा प्रवेश गर्ने स्वदेशी/विदेशी पर्यटकहरुबाट अनुसूची - १२ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१५. बिक्री गर्न सक्ने : (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रको खोलानाला वा अन्य सार्वजनिक स्थलबाट वातावरणीय प्रभाव मूल्यांकन वा प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षणबाट तोकिएको परिमाणमा हुंगा,



गिट्टी, बालुवा एवं माटो जस्ता साधारण निर्माणमुखी खानीजन्य वस्तुहरु अनुसूची - १३ मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा विक्री गर्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम साधारण निर्माणमुखी खानीजन्य वस्तुको विक्री गर्दा विक्रीको दर तथा उपलब्ध परिमाणका आधारमा कायम भएको न्यूनतम विक्री मूल्यमा ठेक्का बढावढ गरी गर्न सक्नेछ ।

(३) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रचलित कानून बमोजिम स्वीकृती लिई निजी स्वामित्वको जग्गामा सञ्चालित खानीबाट वातावरणीय प्रभाव मूल्यांकन वा प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षणले तोकेको परिमाणमा गरिने ढुंगा, गिट्टी, ग्राभेल, बालुवा, एवं माटो जस्ता साधारण निर्माणमुखी वस्तुहरुको उत्खनन, संकलन र विक्री तथा नगर क्षेत्रमा उत्पादन भै व्यवसायिक रूपमा विक्री हुने पानीमा अनुसूची - १३ बमोजिमको दरमा शुल्कलगाई असूल उपर गर्नेछ ।

(४) उपदफा (३) बमोजिमको उत्खनन, संकलन र विक्री गर्न चाहने व्यक्तिले नगरपालिकाले स्वीकृत गरेको कार्यविधि बमोजिम इजाजत लिनु पर्नेछ ।

१६. सामुदायिक वनबाट आय प्राप्त गर्ने : नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले वन पैदावार विक्री बापत प्राप्त हुने रकमको दश प्रतिशत रकम नगरपालिकाको सञ्चित कोषमा जम्मा गर्नु पर्नेछ ।

१७. भाडामा लगाउन सक्ने : नगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, मेसिनरी तथा अन्य सम्पत्तिमा अनुसूची - १४ मा उल्लिखित दरमा भाडामा लगाउन सक्नेछ ।

१८. दण्ड जरिवाना: तोकिएको समय भित्र कर तथा शुल्क नबुझाउने तथा नगरपालिका क्षेत्रभित्र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएका कार्य गर्न उपर अनुसूची - १५ बमोजिम जरिवाना लगाई असूल उपर गरिनेछ ।

१९. कर तथा शुल्कमा छुट: नगरपालिकाले कर शुल्कमा करदातालाई दिने छुट सहुलियत अनुसूची - १६ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

२०. पुनरावलोकन सम्बन्धी व्यवस्था: (१) नगरपालिकाले गरेको कर, शुल्क, दण्ड जरिवाना सम्बन्धी विषयमा चित्त नबुझेका करदाताले नगरपालिकामा पुनरावलोकनका लागि निवेदन गर्न सक्नेछ । यसरी पुनरावलोकनका लागि कार्यपालिकाले प्रमुखको अध्यक्षतामा सम्बन्धित विषय विज्ञ समेत रहने गरी पुनरावलोकन समिती गठन गर्नेछ ।

(२) पुनरावलोकनका लागि प्राप्त भएका निवेदन उपर पैतीस दिनभित्र पुनरावलोकन समितीलै छानविन तथा निर्णय गरी सम्बन्धित व्यक्तिलाई निर्णयको जानकारी दिनु पर्नेछ ।

२१. कर फिर्ता सम्बन्धी व्यवस्था: करदाताले यस ऐन बमोजिम कर बुझाउदा तिर्नु पर्ने भन्दा बढी कर दाखिला गरेमा बढी दाखिला भएको रकम फिर्ता माग गर्न सक्ने छ र सो व्यहोरा साँचो देखिएमा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले निवेदन परेको एक महिना भित्र रकम फिर्ता दिने निर्णय गर्नु पर्नेछ ।

२२. अन्य व्यवस्था: (१) नगरपालिकाका अन्य शाखा तथा वडाहरुबाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनुपर्ने कर, शुल्क, दस्तुर तथा जरिवानालाई सेवासँग आबद्ध गरी अनिवार्य असूल उपर गरी सेवा प्रवाह गर्नु पर्नेछ ।



तर, नागरिकताको सिफारिश तथा व्यक्तिगत घटना दर्ता सेवा प्रवाह गर्न यस व्यवस्थाले बाधा पुऱ्याएको मानिने छैन ।

(२) अन्य स्थानीय तहमा कानून बमोजिम दर्ता वा नविकरण भएका कम्पनी, फर्म, संघसंस्थाहरुले सार्वजनिक खरिद प्रक्रियामा सहभागी हुन नगरपालिकामा पुनः व्यवसाय दर्ता गर्नुपर्ने छैन ।

(३) नगरपालिकाले कर तथा शुल्कहरु सङ्कलनको लागि अग्रिम सूचना दिन, करको अभिलेख राख्न तथा कर सङ्कलनको लागि विद्युतीय माध्यमको प्रयोग गर्न सक्नेछ ।

२३. नियमावली तथा कार्यविधि बनाउन सक्ने: कार्यपालिकाले यस ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धी नियमावली तथा कार्यविधिहरु बनाई लागू गर्न सक्नेछ ।

२४. यसै ऐन बमोजिम भएको मानिने: यो ऐन जारी हुनु अघि भए गरेका व्यवस्थाहरु यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।

२५. साविक बमोजिम हुने: यस ऐनमा उल्लिखित व्यवस्था यसै बमोजिम र उल्लेख नभएको हकमा साविक व्यवस्था बमोजिम नै हुनेछ ।

२६. बाधा अड्काउ फुकाउ: यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा आईपरेमा कार्यपालिकाले बाधा अड्काउ फुकाउने छ ।

२७. खारेज भएको मानिने: नगरपालिकाले साविकमा लागू गर्दै आएका व्यवस्थाहरु यस ऐनसँग प्रतिकूल देखिएमा प्रतिकूल भएको हदसम्म खारेज भएको मानिने छ ।

मोहन तस्कोत
नगर प्रमुख



अनुसूची - १

(दफा २ संग सम्बन्धित)

सम्पत्ति करको दर

१. आर्थिक वर्ष २०७८/०७९ मा निम्नानुसारको दरमा सम्पत्ति कर असुल गरिनेछ ।

घरको प्रकार	वार्षिक दर
प्रिफ्याब, ट्रेस तथा कच्ची घर	२००१-
४ कोठा सम्मको पक्की घर (आवासिय)	३००१-
४ कोठा भन्दामाथि ८ कोठा सम्मको पक्की घर (आवासिय)	५००१-
८ कोठा भन्दामाथि १२ कोठा सम्मको पक्की घर (आवासिय)	७००१-
१२ कोठा भन्दा धेरै र ५००० वर्गफीट भन्दा बढी क्षेत्रफल भएका संरचना (आवासिय)	प्रति वर्ग फिट रु ०.५१-
औद्योगिक र व्यवसायिक प्रयोजनको ट्रेस (३००० वर्गफीट सम्म)	१,०००१-
औद्योगिक र व्यवसायिकप्रयोजनको ट्रेस (३००० वर्ग फीटभन्दा ठूलो)	२,०००१-
औद्योगिक र व्यवसायिक प्रयोजनको पक्की घर (५००० वर्ग फीट सम्म)	०.७५१-
औद्योगिक र व्यवसायिक प्रयोजनको पक्की घर (५००० वर्ग फीट भन्दा ठूलो)	११-

- संघिय सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय सरकार, कुटनैतिक नियोग, गुठी र लाभको उद्देश्य नराखी संचालन हुने संघसंस्थाको सम्पत्तिमा यस ऐन बमोजिम कर लिइने छैन । तर लाभको उद्देश्य नराखी संचालन हुने संघसंस्थाहरुलाई भूमिकर (मालपोत) भने छुट हुने छैन ।
- विशुद्ध धार्मिक क्षेत्रको रुपमा मात्र रहेको भवनमा सम्पत्ति कर लिइने छैन, तर धार्मिक क्षेत्र भित्र संचालित कुनै पनि किसिमका व्यवसाय भएमा उक्त व्यवसाय संचालन गर्ने व्यवसायीले यस ऐन बमोजिमको व्यवसाय दर्ता भई अन्य कर वार्षिक रुपमा बुझाउनु पर्नेछ ।
- प्रचलित नेपाल कानून बमोजिम सम्पत्ति कर छुट हुने व्यक्ति वा निकायको जग्गामा व्यावसायीक प्रयोजनका लागि भवन निर्माण गरी उपयोग गरेको भए उक्त भवनको मूल्यांकनको आधारमा घरको उपभोग गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई सम्पत्ति कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

मोहज वरजेट
नगर प्रमुख



अनुसूची -२

(दफा ३ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)

मालपोतको दर

जग्गाको विवरण	मालपोत दर (वार्षिक प्रति रोपनी)
"क" वर्गमा पर्ने जग्गा	रु. १००१-
"ख" वर्गमा पर्ने जग्गा	रु. ९०१-
"ग" वर्गमा पर्ने जग्गा	रु. ८०१-
"घ" वर्गमा पर्ने जग्गा	रु. ७५१-
(१ रोपनी भन्दा कम क्षेत्रफलको जग्गा भएमा उल्लेखित वर्ग अनुसार न्यूनतम रु.१००१-, रु.९०१-, रु. ८०१- र रु.७५१- हुनेछ ।)	
जग्गा लिई बाँजो राखेमा थप	
क वर्गमा पर्ने जग्गा	रु. २,०००१-
ख वर्गमा पर्ने जग्गा	रु. १,५००१-
ग वर्गमा पर्ने जग्गा	रु. १,०००१-
घ वर्गमा पर्ने जग्गा	रु. ५००१-
(व्यवसायिक वृक्षारोपणलाई बाभो मानिने छैन ।)	

नोट :

- (१) छुट दत्ता नामसारी जग्गाको मालपोत बक्यौता प्रति रोपनी रु. १५१- का दरले लिइने र जरीवाना नलाग्ने तर नगरपालिका गठन भए पश्चातको हकमा हाल कायम दररेट कै आधारमा लिइनेछ ।
- (२) जग्गा बढ कायम गरी मालपोत तिर्न आएमा हाल कायम दररेट अनुसार नै मालपोत लिइनेछ ।
- (३) मालपोत असुलगर्दा सम्पत्ति कर समेत एकैसाथ असुल उपर गरिनेछ ।
- (४) दक्षिणकाली नगरपालिका भित्र रहेका क्षेत्रहरूको वर्ग विभाजन

वर्ग	विभाजित क्षेत्रहरू
"क"	चाल्नाखेल खहरे देखि फर्पिङ दक्षिणकाली सम्म (ईश्वरी मार्ग) मूल सडकको दायाँवायाँ
"ख"	"क" वर्ग बाहेक अन्य पक्की सडकको दायाँवायाँ
"ग"	कच्ची मोटरबाटो सडकको दायाँवायाँ
"घ"	गोरेटो बाटो र अन्य "क", "ख" र "ग" वर्ग मा नपरेका सबै

11/11/11
जोडन बस्नेत
नगर प्रमुख



अनुसूची- ३

(दफा ४ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)

घर जग्गा बहाल करको दर

जग्गा तथा घर भाडामा दिने	वार्षिक करको दर
क) घर बहाल कर	- आवासिय प्रयोजन ५ प्रतिशत - व्यवसाय तथा संगठित संस्था १० प्रतिशत
ख) जग्गा बहाल कर : कृषि प्रयोजनलाई दिएकोमा (जग्गाधनीसँग)	क) १ प्रतिशत (तरकारी, फलफुल र अन्नबाली प्रयोजन) ख) २ प्रतिशत (तरकारी, फलफुल र अन्नबाली र पशुपन्छी संयुक्त प्रयोजन) ग) ३ प्रतिशत (पशुपन्छी प्रयोजन)
औद्योगिक लगायत अन्य प्रयोजनको लागि दिएकोमा (जग्गाधनीसँग)	ख) ५ प्रतिशत

महोदय
मोहन वरजित
नगर प्रमुख



अनुसूची - ४
(दफा ५ को उपदफा (३) संग सम्बन्धित)

व्यवसाय कर

क्र.सं.	शीर्षक	दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
१	होटल, लज, रेष्टुरेन्ट, बार, क्याफे, भोजनालय, खाजा घर, मिष्ठान भण्डार		
	क. मदिरा समेत बिक्री गर्ने खाजाघर, रेष्टुरेन्ट	१,०००।-	१,०००।-
	ख. रिसोर्ट (वार्षिक शुल्क)	१०,०००।-	३०,०००।-
	एक तारे होटल	१,५०००।-	४०,०००।-
	दुई तारे होटल	२०,०००।-	५०,०००।-
	तिन तारे होटल	३०,०००।-	७०,०००।-
	ग. होटल सहित लज/गेष्ट हाउस	३,०००।-	७,०००।-
	घ. होटल मात्र (साना मदिरा समेत बिक्री गर्ने)	२,०००।-	३,०००।-
	ड. चिया पसल	५००।-	१,०००।-
	च. मिठाई पसल/शाकाहारी पसल	५००।-	१,०००।-
२	टेन्ट हाउस र क्याटरिङ	३,०००।-	७,०००।-
३	चाँदी पसल	३,०००।-	४,०००।-
	सुनपसल	४,०००।-	५,०००।-
	सुन र चाँदी पसल	५,०००।-	७,०००।-
४	एकोरियम पसल	५००।-	१,०००।-
५	टेलरिङ व्यवसाय		
	क. कपडा पसल सहितको टेलरिङ (ठूलो, कामदारसहितको)	२,५००।-	५,०००।-
	ख. कपडा पसल /फेन्सी पसल	१,५००।-	२,५००।-
	ग. कपडा पसल सहितको टेलरिङ (सानो, व्यवसायी आफै मात्र)	५००।-	१,०००।-
	घ. टेलरिङ, सिलाई कटाई प्रशिक्षण	३००।-	५००।-
	ड. टेलरिङ	२००।-	३००।-
६	सैलुन		
	● स्थानीयबाट सञ्चालित	३००।-	५००।-
	● स्थानीय भन्दा बाहिरको लागि	१,०००।-	१,५००।-
	क. व्यूटि पार्लर (तालिम समेत दिने)/कस्मेटिक पसल	५००।-	१,०००।-
७	ख. व्यूटि पार्लर पसलमात्र/कस्मेटिक पसल	३००।-	५००।-
	क. कम्प्युटर बिक्री	१,०००।-	२,०००।-
८	ख. कम्प्युटर मर्मत	५००।-	१,०००।-
	टि.भि./फ्रिज/क्यालकुलेटर/जेनेरेटर बिक्री र मर्मत	३,०००।-	५,०००।-



	मोबाइल बिक्री र मर्मत	१,०००।-	२,०००।-
९	घडी बिक्री तथा मर्मत	५००।-	१,०००।-
१०	हेभी इक्वीपमेन्ट, बस, ट्रक, कार, स्काभेटर, लहरी मर्मत कारखाना	३,०००।-	५,०००।-
११	जुत्ता तथा चप्पल बिक्री	१,०००।-	१,५००।-
१२	छाला जुत्ता व्यवसाय (घरमा बनाउने)	३००।-	५००।-
१३	उद्योग दर्ता		
	साना उद्योग	३,०००।-	५,०००।-
	मझौला उद्योग	१०,०००।-	२०,०००।-
	ठुला उद्योग	२०,०००।-	४०,०००।-
१४	जुत्ता, चप्पल, व्याग लगायत अन्य बिक्री गर्ने पसल	१,५००।-	२,५००।-
१५	साइकल बिक्री पसल	५००।-	१,५००।-
१६	मोटर साइकल मर्मत	१,०००।-	२,०००।-
१७	साइकल मर्मत	१००।-	३००।-
१८	ठेलागाडा व्यवसायी	२००।-	५००।-
१९	मालबस्तु तथा सेवाको थोक विक्रेता		
	क) डिपार्टमेन्ट स्टोर/सुपरमार्केट	४,०००।-	८,०००।-
	ख) दैनिक उपभोग्य सामानहरुको थोक विक्रेता	३,०००।-	६,०००।-
	ग) मदिराको थोक विक्रेता	२,०००।-	५,०००।-
	घ) मदिराको खुद्रा विक्रेता	१,०००।-	२,०००।-
	ङ) किराना खुद्रा विक्रेता	१,०००।-	१,५००।-
	च) पेय पदार्थ डिलर ● पानी तथा चिसो पेय पदार्थ	१,०००।-	१,५००।-
२०	औषधि पसल (एलोपेथिक, होमोपेथिक, आयुर्वेदिक), चस्मा पसल		
	क) थोक विक्रेता	१,०००।-	३,०००।-
	ख) खुद्रा विक्रेता	५००।-	१,५००।-
	ग) चस्मा पसल	३००।-	५००।-
	घ) सर्जिकल तथा मेडिकल सामान सप्लायर्स	१,०००।-	३,०००।-
२१	ल्याब (डि र ई वर्ग)	५००।-	१,५००।-
२२	पोलिक्लिनिक	३,०००।-	७,०००।-
२३	निजी स्वास्थ्य संस्था (नर्सिङ होम/हेल्थ सेन्टर)	५,०००।-	१५,०००।-
२४	निजी स्वास्थ्य संस्था (अस्पताल)/सामुदायिक अस्पताल	२०,०००।-	३०,०००।-
२५	डेन्टल क्लिनिक/आँखा क्लिनिक	३,०००।-	५,०००।-



२६	आयुर्वेद पसल	५००१-	१,०००१-
२७	फिजियोथेरापी	५००१-	१,०००१-
२८	क्लिनिक/स्वास्थ्य क्लिनिक/प्राथमिक उपचार क्लिनिक	५००१-	१,०००१-
२९	लत्ता कपडा घुलाई तथा सरसफाई		
	क) ड्राई क्लीनर्स	३००१-	५००१-
३०	आर्ट व्यवसाय		
	क) कामदार राखि व्यवसाय गर्ने	२५०१-	७५०१-
	ख) आफै गर्ने	२००१-	३००१-
	ग) स्थानिय श्रोतबाट निर्मित मूर्ति व्यवसाय	३००१-	१,०००१-
	घ) बाह्य कच्चा पदार्थ निर्मित मूर्ति व्यवसाय	५००१-	१,५००१-
३१	बत्तिबिजुलीको सामानहरु/प्लम्बिङ सामानहरु		
	क) थोक	१,०००१-	२,०००१-
	ख) खुद्रा	५००१-	१,०००१-
३२	फोटो स्टुडियो		
	क) कलर ल्याब, फोटो स्टुडियो	१,०००१-	२,०००१-
	ख) फोटो स्टुडियो	५००१-	१,०००१-
३३	भाडा पसल (प्लाष्टिक, पित्तल, तामा, स्टिल, आलुमिनियम)	१,०००१-	२,०००१-
३४	माटोको भाँडा पसल	५००१-	५००१-
३५	फलामको भाडा पसल	३००१-	५००१-
३६	गिफ्ट तथा कस्मेटिक पसल	५००१-	१,०००१-
३७	पान पसल	५००१-	१,०००१-
३८	प्लाई/सिसा/कार्पेट/फ्रेम आदि बिक्री	१,०००१-	२,०००१-
३९	पेट्रोल पम्प	२०,०००१-	३०,०००१-
४०	ग्यास सिलिण्डर डिपो	१,०००१-	२,०००१-
४१	मोटर साईकलको पाटर्स बिक्री	२,०००१-	४,०००१-
४२	कार, जिप, बस, ट्रक, टेक्टर आदिको पाटर्स बिक्री	३,०००१-	५,०००१-
४३	लेथ सेक्सनतर्फ	१,०००१-	२,०००१-
४४	मोटर बडी बिल्डर्स	२,०००१-	४,०००१-
४५	टायर मर्मत तथा हावा हाल्ने, सिट मर्मत	५००१-	१,०००१-
४६	मोविल, ग्रिज बिक्री	५००१-	१,०००१-
४७	मोटर साईकल सो रुम	५,०००१-	१५,०००१-



४८	पशु/पंछी आहार उद्योग फिड्स	१,५००।-	३,०००।-
४९	नगरपालिकाबाट लिइने सेवाको लागि व्यक्ति, फर्म, संस्था र लेखापरीक्षक सुचिकृत	५००।-	१००।- (अद्यावधिक)
५०	वित्तीय सेवा		
	क) क वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था	१०,०००।-	२५,०००।-
	ख) ख वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था	७,०००।-	२०,०००।-
	ग) ग वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था	५,०००।-	१५,०००।-
	घ) घ वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था	३,०००।-	१०,०००।-
	ड) बीमा कम्पनी तथा मुद्रा सटही	२,०००।-	४,०००।-
	च) सहकारी संस्थाहरु (वार्षिक कर कारोबारको आधारमा)		
	च. १) कृषि सहकारी संस्था		
	५० लाख सम्म कारोबार	५,०००।-	३,०००।-
	५० लाख देखि १ करोडसम्म कारोबार		४,०००।-
	१ करोड देखि ५ करोडसम्म कारोबार		५,०००।-
	५ करोड देखि माथि कारोबार		६,०००।-
	च. २) बहुउद्देश्यीय सहकारी संस्था		
	५० लाख सम्म कारोबार	२५,०००।-	६,०००।-
	५० लाख देखि १ करोड सम्म कारोबार		६,०००।-
	१ करोड देखि ५ करोड सम्म कारोबार		१०,०००।-
	५ करोड देखि माथि कारोबार		१२,०००।-
च. ३) बचत तथा ऋण सहकारी संस्था			
५० लाख सम्म कारोबार	२०,०००।-	६,०००।-	
५० लाख देखि १ करोड सम्म कारोबार		७,०००।-	
१ करोड देखि ५ करोड सम्म कारोबार		६,०००।-	
५ करोड देखि माथि कारोबार		९,०००।-	
च. ४) महिला कृषि सहकारी			
	१,०००।-	१,०००।-	
५१	परामर्श सेवा (ईन्जिनियरिङ्ग, शैक्षिक टिउसन सेन्टर, कानुनी सेवा आदी)	२,०००।-	३,०००।-
५२	शिक्षा सेवा		
	क.		
	क्याम्पस, उच्च मा.वि. (संस्थागत)	३,०००।-	१०,०००।-
	माध्यमिक विद्यालय (संस्थागत)	३,०००।-	७,०००।-
	आधारभूत विद्यालय (संस्थागत)	२,०००।-	४,०००।-
	मन्टेश्वरी	२,०००।-	३,०००।-

भाषा प्रशिक्षण		१,०००।-	२,०००।-
तालिम केन्द्र तथा अन्य शैक्षिक सेवा		१,०००।-	२,०००।-
ख.विद्यालय स्तरवृद्धि			
निजि/संस्थागत	मा.वि.	१,०००।-	१५,०००।-
	आधारभूत	१,०००।-	१०,०००।-
	मन्टेश्वरी	१,०००।-	५,०००।-
संस्था/शैक्षिक गुठी	मा.वि.	१,०००।-	१०,०००।-
	आधारभूत	१,०००।-	७,०००।-
	मन्टेश्वरी	१,०००।-	४,०००।-
५३	ब्लक, रिड, तारबार, सिमेन्टको पोल, टायल, गमला उद्योग	२,०००।-	३,०००।-
५४	ब्लक, रिड, तारबार र सिमेन्टको पोल बिक्री	१,०००।-	२,०००।-
५५	टायल/मार्बल बिक्री	५,०००।-	६,०००।-
५६	पाउरोटी/बरफ/बिस्कुट तथा दालमोठ उद्योग	२,०००।-	३,०००।-
५७	पाउरोटी/बरफ/बिस्कुट तथा दालमोठ बिक्री	५००।-	१,०००।-
५८	प्लाष्टिकका सामानहरुको उद्योग	५,०००।-	१०,०००।-
५९	मैनबत्ति तथा अगर बत्ति/अचार उद्योग	२००।-	५००।-
६०	मसला उद्योग	५००।-	१,०००।-
६१	कन्फेक्सनरी उद्योग	२,०००।-	३,०००।-
६२	साबुन, स्याम्पु उद्योग	२,०००।-	३,०००।-
६३	चाउचाउ, पास्ता उद्योग	२,०००।-	३,०००।-
६४	मादल मर्मत तथा बिक्री	२००।-	५००।-
६५	सिरक डसना बिक्री	५००।-	२,०००।-
६६	ह्युम पाईप, विद्युत पोल उद्योग तथा बिक्री	२,०००।-	८,०००।-
६७	भोला तयारी गर्ने उद्योग (प्लाष्टिक बाहेक)	३००।-	५००।-
६८	क्याण्डी उद्योग	५००।-	१,०००।-
६९	डेरी उद्योग	५००।-	२,०००।-
७०	पर्दा कार्पेट, फर्निसिङ्	५००।-	२,०००।-
७१	फर्निचर उद्योग ठुलो (१८" भन्दा माथीको वेन्सो प्रयोग गर्ने)	२,५००।-	५,०००।-
७२	फर्निचर उद्योग सानो (१८" भन्दा तलको वेन्सो प्रयोग गर्ने)	१,५००।-	३,०००।-
७३	फर्निचर उद्योग ग्रामिण भेगको (स्थानिय काठ, बाँस, निगालोबाट निर्माण गर्ने)	२००।-	१,०००।-
७४	कवाडी व्यवसाय	५,०००।-	१५,०००।-
७५	फर्निचर सोरुम (तयारी सामान बेच्ने)	२,०००।-	५,०००।-
७६	वेन्सो प्रयोग गरी काठ चिरान गर्ने समिल	३,०००।-	७,०००।-



	अनलाइन मिडिया	२,०००।-	३,०००।-
	भिडियो मिक्सीड	५००।-	५००।-
९९	साईबर, नेट फोन सेवा, केबुल लाईन (कम्युनिकेसन सेवा प्रदाय)	१,०००।-	४,०००।-
१००	“घ” वर्गको निर्माण व्यवसायी (वडा कार्यालय)	३,०००।-	५,०००।-
१०१	रसायनिक मल, विउ विजन, विषादी बिक्री/एग्रोभेट	१,०००।-	१,०००।-
१०२	बोसो प्रशोधन उद्योग	४,०००।-	६,०००।-
१०३	बेरिड रिपेरिड तथा बिक्री	५००।-	१,०००।-
१०४	मेशिनरी सामान बिक्री (मोटर, जेनेटर आदि क श्रेणी)	२,०००।-	५,०००।-
१०५	मेशिनरी सामान बिक्री (मोटर, जेनेरेटर आदि ख श्रेणी)	१,५००।-	३,०००।-
१०६	कृषि मोटर मर्मत	५००।-	५००।-
१०७	रक क्लाइम्बिङ मात्र	१,०००।-	४,०००।-
१०८	रेमिटेन्स सेवा, मनि एक्सचेन्ज, टुर्स एण्ड ट्राभल्स (३ वटै एकमुष्ट सेवा)	२,०००।-	४,०००।-
१०९	रेमिटेन्स सेवा, मनि एक्सचेन्ज	१,०००।-	२,५००।-
११०	धितोपत्र कारोवार	५,०००।-	१०,०००।-
१११	टुर्स एण्ड ट्राभल	१,०००।-	१,०००।-
११२	कुरियर तथा कार्गो सेवा	१,०००।-	१,०००।-
११३	भेटेरिनरी सेवा	५००।-	१,०००।-
११४	जडिबुटी वनजन्य उद्योग	२,०००।-	१०,०००।-
११५	व्यवसायिक कृषि फर्म	५००।-	१,०००।-
११६	बहुउद्देश्यीय कृषि फर्म	१,०००।-	२,०००।-
११७	पानी प्रशोधन उद्योग (जार भर्ने मात्र)	५,०००।-	१५,०००।-
११८	पानी प्रशोधन उद्योग जार तथा बोतल	५,०००।-	२०,०००।-
११९	पानी प्रशोधन तथा फुड एण्ड बेबरेज	५,०००।-	२५,०००।-
१२०	फुड एण्ड बेबरेज मात्र	५,०००।-	२०,०००।-
१२१	क) ग्याँस रिफिलिङ प्लान्ट तथा अक्सिजन उद्योग/एल.पि.जि. फिलिङ	५०,०००।-	१,२५,०००।-
	ख) अक्सिजन	३५,०००।-	१,००,०००।-
१२२	नर्सरी व्यवसाय/पुष्प व्यवसाय	५००।-	१,०००।-
१२३	ड्राइड, कार्डिड उद्योग	२,०००।-	५,०००।-
१२४	गार्मेन्ट उद्योग	२,०००।-	५,०००।-
१२५	क) ढुङ्गा खानी उद्योग	१,००,०००।-	२,७५,०००।-
	ख) क्रसर उद्योग	१,००,०००।-	३,००,०००।-
	ग) बालुवा खानी	१,००,०००।-	३,००,०००।-
	घ) बालुवा वासिड (प्रशोधन) उद्योग	१,००,०००।-	३,००,०००।-
१२६	व्यवसायिक पोल्ट्री फर्म	२,०००।-	३,०००।-



१२७	व्यावसायिक कुकुर फार्म	२,०००।-	५,०००।-
१२८	चौपाया संकलन तथा विक्री केन्द्र (फार्म)	१०,०००।-	५०,०००।-
१२९	होम स्टे	५००।-	१,०००।-
१३०	व्यावसायिक फार्म हाउस लज बाहेक	१,०००।-	३,०००।-
	व्यावसायिक फार्म हाउस लज सहित	५,०००।-	१५,०००।-
१३१	गाई/भैसी/बाखा फर्म दर्ता	५००।-	१,५००।-
१३२	बंगुर फर्म	५००।-	१,५००।-
१३३	बंगुर समेत अन्य फर्म	१,०००।-	२,०००।-
१३४	पार्टी प्यालेस	२,०००।-	५,०००।-
१३५	व्याग पसल	५००।-	१,०००।-
१३६	कालिज, अष्ट्रिच, बट्टाई, टर्की लगायतका पंक्षी फर्म	२,०००।-	५,०००।-
१३७	कालिज, अष्ट्रिच, बट्टाई, टर्की लगायतका पंक्षी ह्याचरी फर्म	३,०००।-	६,०००।-
१३८	पानी सप्लायर्स/पानी टैंकर	१,०००।-	२,०००।-
१३९	पुजा सामग्री पसल	२००।-	५००।-
१४०	विविन्न पंक्षीका चल्ला सहित आहार (दाना) पसल	१,०००।-	२,५००।-
१४१	स्पा एण्ड रिसर्च सेन्टर	१,०००।-	४,०००।-
१४२	फिटनेस सेन्टर, जिमखाना	१,०००।-	३,०००।-
१४३	स्तुकर हाउस, पुल हाउस	२,०००।-	३,०००।-
१४४	रक क्लाईम्बिङ्ग, फुट सल, अन्य साहसिक खेल व्यवसाय	२,०००।-	५,०००।-
१४५	चिस्यान केन्द्र कूल पूँजीको आधारमा (चालू पूँजी + स्थिर पूँजी = कूल पूँजी)		
	२० लाख सम्म	२,०००।-	३,०००।-
	२० लाख देखि १ करोडसम्म	५,०००।-	५,०००।-
	१ करोड भन्दा माथि	१०,०००।-	१५,०००।-
१४६	पानी मूल दर्ता पहिलो वर्ष मात्र त्यस पछि हरेक वर्ष कारोबारको १० प्रतिशत	२,०००।-	२,०००।-
१४७	संस्थातर्फको व्यवसाय दर्ता/नविकरण शुल्क	५००।-	५००।-
१४८	माथि उल्लेख हुन छुट भएका व्यवसायहरूलाई व्यवसायको प्रकृति हेरी उक्त प्रकृतिसँग मेल खाने किसिमको दरमा राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसमा कार्यपालिकाको निर्णयानुसार लिने ।		
दक्षिणकाली क्षेत्र विकास समिति अर्न्तगतको व्यवसायहरु			
१४९	सुचिकृत/नविकरण शुल्क	२,०००।-	३००।-
१५०	हाउजिङ दर्ता	५,०००।-	१०,०००।-

- धार्मिक क्षेत्रभित्र कुनै किसिमको व्यवसाय संचालन गर्न पाइने छैन । यदि त्यस्ता क्षेत्रमा कुनै व्यवसाय संचालन भएमा सम्बन्धित व्यवसायीले यस ऐन बमोजिमको व्यवसाय कर बाषिक रुपमा बुभाउनु पर्नेछ ।
- व्यवसाय दर्ता गर्दा चालु आ.ब.को बाषिक कर समेत बुभाउनु पर्नेछ ।
- कुनै सेवा, उद्योग तथा व्यवसायमा माथि उल्लेखित वर्गिकरण अनुसार एक भन्दा बढी किसिमको कारोबार भएमा जुन वर्गको व्यवसाय करको दर धेरै हुन्छ सोही अनुसार कर संकलन गरिनेछ ।
- अधिल्लो आर्थिक बर्षमा व्यवसाय कर बुभाउन छुट भएका व्यवसायीले व्यवसाय दर्ता भएदेखि प्रतिवर्ष १० प्रतिशत बिलम्ब शुल्क बुभाउनु पर्नेछ ।
- वातावरण प्रदुषण गर्ने उद्योग तथा व्यवसायहरूमा राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसमा कार्यपालिकाको निर्णयानुसार वातावरण प्रदुषण शुल्क लगाइनेछ ।



अनुसूची- ५

(दफा ६ संग सम्बन्धित)

जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करको दर

नगर क्षेत्रभित्र उत्पादन वा संकलन भै व्यवसायिक उपयोग हुने निम्नलिखित वस्तुहरुमा देहाय बमोजिम जडिबुटी, कवाडी र

जीवजन्तु कर लिईनेछ :

क्र.सं.	जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु	वार्षिक कर
१	खाली सीसी, प्लाष्टिक (बोटल, भाँडाकुँडा, पुराना जुत्ता, चप्पल, ग्यालन र जर्किन), खाली बोरा, तेलको टिन, धातुका टुक्राहरु, पुनः प्रशोधन (रिसाइकलिंग) गरी पुनः प्रयोगमा आउन सक्ने सामानहरु	१०,०००।-
२.	मरेका जीवजन्तुको हाड, सिङ्ग, छाला, खुर आदि	प्रति टुक्रा १,०००।-

११/११/११
लोहण बस्नेत
नगर प्रमुख



अनुसूची - ६

(दफा ७ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)

सवारी साधन करको दर

नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालन हुने देहायका सवारी साधनमा पहिलो पटक सवारी दर्ता र वार्षिक रुपमा नविकरण गर्दा लाग्ने करको दर निम्नानुसार हुनेछ :

क्र.सं.	सवारीको किसिम	दर्ता तथा इजाजत	वार्षिक कर
१	अटो रिक्सा	रु.१,५००।-	रु.२,०००।-
२	विद्युतीय रिक्सा	रु.१,५००।-	रु.२,०००।-
३	रिक्सा तथा ठेला	रु.५००।-	रु.१,०००।-

११६१
मोहन बस्नेत
नगर प्रमुख



(दफा ८ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)

विज्ञापन करको दर

नगरपालिका क्षेत्रभित्र सार्वजनिक स्थलमा नगरपालिकाको इजाजत लिई गरिएका विज्ञापन सामग्रीमा देहाय बमोजिम वार्षिक विज्ञापन कर लगाई असुल उपर गरिने छ :

क्र.सं.	विवरण	दर (रु.) मा
१	व्यानर (बढीमा एक महिना सम्मको लागि) प्रति गोटा	५००।-
२	डिजिटल बोर्ड प्रतिवर्ग फिट	४००।-

नोट:

- (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र निजी सम्पत्तिको उपयोग गरी कसैले विज्ञापन राख्न चाहेमा नगरपालिकाको इजाजत लिई विज्ञापन सामग्री राख्न सक्नेछ । यस्तो विज्ञापन राखे बापत नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने विज्ञापन करको दर सार्वजनिक स्थलमा राखेको विज्ञापन करको दरको आधा (पचास प्रतिशत) हुनेछ ।
- (२) नगरपालिकाको इजाजत नलिई गरिएका विज्ञापन सामग्रीहरूलाई नगरपालिकाले कुनै पनि समयमा अग्रिम सूचना बिना हटाउन सक्नेछ ।
- (३) पसलहरूमा राखिने परिचय पाटीको साईज २×३ फिटसम्मको भएमा विज्ञापन कर लाग्ने छैन । तर, परिचय पाटिमा विज्ञापनमूलक सामग्री प्रचार गरेमा सो मा विज्ञापन कर लाग्नेछ ।
- (४) नगरपालिका क्षेत्रको धार्मिक क्षेत्रभित्र थप ५० प्रतिशत विज्ञापन कर लगाईनेछ ।
- (५) सुर्ति एवं मदिरा जन्य विज्ञापनमा थप ५० प्रतिशत विज्ञापन कर लगाईने छ ।

११६१
जोडन बस्नेत
नगर प्रमुख



अनुसूची - ८

(दफा १० को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)

बहाल बिटौरी शुल्कको दर

नगरपालिका आफुले निर्माण, रेखदेख र सञ्चालन गरेको हाट बजार र सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा सार्वजनिक बाटोको छेउमा अस्थायी पसल थाप्न दिए वापत बजार क्षेत्रमा रु.१०१- तथा ग्रामिण क्षेत्रमा रु.५१- प्रति वर्ग फिट मासिक बहाल बिटौरी लिइनेछ । हाट बजारमा राख्ने पसलहरूमा दैनिक रु.१००१- का दरले र विशेष चाड पर्वमा हुने हाट बजारमा दोपायाको प्रति गोटा रु.५१-, र चौपायाको प्रति गोटा रु.१५१- का दरले बहाल बिटौरी लिइनेछ ।

त्यसै गरि दैनिक रुपमा विभिन्न सवारीमा घुम्ती पसल संचालन गर्नेहरु संग देहाय अनुसार बहाल बिटौरी लिइनेछ :

क्र.सं.	सवारीको विवरण	दर (दैनिक)	कैफियत
१	चार पाग्रे सवारी साधन	रु. १००१-	कृषी तथा पशुजन्य सामान बिक्रीको हकमा यो शुल्क नलाग्ने ।
२	ठेला/मोटरसाईकल	रु. ५०१-	
३	साईकल	रु. २५१-	
४	दुरसञ्चार टावर	१० प्रतिशत वार्षिक	कुल भाडा रकमको ।

११२१/
गोठन बस्नेत
नगर प्रमुख



अनुसूची - ९

(दफा ११ को उपदफा (१) संग सम्बन्धित)

सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्कको दर

नगर कार्यपालिकाले तोकेको क्षेत्रमा सवारी पार्किङ्ग गरे बापत देहाय बमोजिम पार्किङ्ग शुल्क लिईने छ :

सवारीको किसिम	प्रति दिन रु
बस, ट्रक, मिनिबस, हेभी गाडी	५०१-
कार, जिप, डेलिभरी भ्यान	२५१-
मोटरसाईकल	१०१-

११११
मोहन बस्नेत
नगर प्रमुख



(दफा १२ संग सम्बन्धित)

सेवा शुल्क दस्तुरको दर

क्र.सं.	सेवाको किसिम	साविकको दर दर (रु.) मा	कैफियत
१	सबै सर्जिमिन तथा मुचुल्का	६००१-	
२	कच्ची घरको सर्जिमिन बापत	३००१-	
३	अचल सम्पत्ति मूल्याङ्कन	प्रति लाख रु.१००१-	
४	आम्दानी प्रमाणित	प्रति लाख रु.१००१-	
५	विद्यार्थीको लागि सम्पत्ति मूल्याङ्कन	२,०००१-	
६	विद्यार्थीको लागि आम्दानी प्रमाणित	५००१-	
७	रकम कलम उठाई दिए बापत	२%	
८	मिलापत्र शुल्क (दुवै पक्षसँग आधा आधा)	५००१-/५००१-	
९	मुद्दा निवेदन दस्तुर	१००१-	न्यायिक समिति
१०	साँघ सिमाना नाँपजाँच दस्तुर	अमिन सेवा शुल्क सरह	न्यायिक समिति
११	आपसी लेनदेनको कारोबार रकमको	१ प्रतिशत दस्तुर	न्यायिक समिति
१२	प्रतिलिपी उतार दस्तुर (प्रति पाना)	रु.१०१-	न्यायिक समिति
१३	लिखत ईन्ट्री बापत सेव शुल्क	रु.१५००१-	
१४	घर नम्बरिङ्ग प्लेट प्रतिगोटा	१००१-	
१५	कृषि/पशुपंछीजन्य व्यवसाय दर्ताको सर्जिमिन क) घरेलु उद्योग सर्जिमिन ख) मभौला उद्योग सर्जिमिन ग) ठूला उद्योग सर्जिमिन	१,०००१- २,०००१- ३,०००१-	
१६	अमिन सेवा शुल्क	एक रोपनीसम्मको रु.१,५००१- र त्यस पछि प्रति रोपनी रु.५००१- का दरले थप हुने ।	
१७	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजत दस्तुर	१५,०००१-	
१८	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय नविकरण दस्तुर	६,०००१-	
१९	घ वर्गको ईजाजतपत्र नामसारी/ठाउँसारी	१५,०००१-	
२०	व्यवसाय बन्द गरेको सिफारिस	२,०००१-	
२१	व्यवसाय बन्द (वडा भित्रमात्र)	१,०००१-	
२५	फोहोरमैला संकलन सेवा शुल्क (मासिक) नगरपालिकाले तोकिएको क्षेत्र भित्र		
	घरधुरी (४ जना सम्मको परिवार भएको)	११०१-	
	घरधुरी (५ भन्दा बढी परिवार भएको)	१६५१-	



चिया, किराना पसल लगायत अन्य खुद्रा पसल	२७५१-	
मासु जन्य पसल (सानो)	२२०१-	
डिपार्टमेन्ट स्टोर लगायत थोक विक्रेता पसल	५५०१-	
मासु जन्य पसल (ठुलो)	५५०१-	
मु.अ.करमा दर्ता भएको होटल	१,१००१-	
रेष्टुरेन्ट	३७५१-	
गेष्ट हाउस	१,१००१-	
संस्था, विद्यालय, क्याम्पसहरु	५५०१-	
मठ, मन्दिर, गुम्बा, चैत्य, मस्जिद	१,६५०१-	
अपार्टमेन्ट, कोलोनी, हाउजिङ	२,२००१-	
बधशालाहरु	१,६५०१-	
सामाजिक पिकनिक स्थलहरु (सम्बन्धित पक्ष तथा ठेकदारसँग)	१,१००१-	
अन्य ठुला कलकारखानाहरु	२,७५०१-	
हस्पिटल	१,६५०१-	
औषधी तथा औषधीजन्य पसल (पोलिक्लिनिक समेत)	५५०१-	
हार्डवेयर, रंगरोगन, बत्ति, अटोपाटर्स,	३३०१-	
अन्य सामान्य व्यवसायिक पसल	१६५१-	
फुलमाला तथा नरिवल प्रसादी पसल	१५०१-	
दक्षिणकाली मन्दिरको फेन्सी/फोटो स्टुडियो/गेडागुडी/मौसमी तरकारी	१५०१-	
नोट :फोहोरमैला शुल्क हेरफेर गर्नु परेमा नगरपालिकाले गठन गरेको फोहोरमैला व्यवस्थापन समितिको सिफारिसमा नगर कार्यपालिकाको निर्णयानुसार गरिने छ ।		

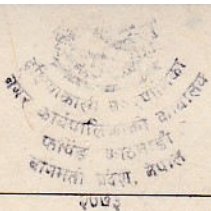
१५६१
जोडन बस्नेत
नगर प्रमुख

अनुसूची -११

(दफा १३ संग सम्बन्धित)

सिफारिस तथा प्रमाणित दस्तुर

क्र.सं.	सेवाको किसिम	दस्तुर	कैफियत
१	ठाडो लिखत प्रमाणित	१,०००।-	
२	साँध सिमाना प्रमाणित	५००।-	
३	नागरिकता प्रमाणपत्रको सिफारिस/नाबालक प्रमाणित सिफारिस	निःशुल्क	
४	जग्गा नामसारी सिफारिस प्रति सिफारिस ● ०-८-०-० आनासम्म ● थप प्रति आना	५००।- १५।-	
५	जग्गाधनी प्रमाण पुर्जा प्रतिलिपी सिफारिस/तीनपुस्ते फोटो प्रमाणित सिफारिस	५००।-	
६	नामथर संशोधन सिफारिस	५००।-	
७	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण-पत्र (पक्की)	१,०००।-	
८	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण-पत्र (कच्ची घर, टहरा आदी)	५००।-	
९	घर कायम (पक्की घर)	१,०००।-	
१०	घर कायम (कच्ची घर)	५००।-	
११	घर नक्सा नामसारी सिफारिस	५००।-	
१२	कच्ची घर (ढुङ्गा माटोको जोडाई जस्ताको छाना) नक्सा नामसारी	३००।-	
१३	कच्ची घर फुसको छाना भएको वा सामान्य घर वा टहरा नक्सा नामसारी	३००।-	
१४	सबै प्रतिलिपी (एकमुष्ट)	२००।-	
१५	अस्थायी टहरा निर्माणको इजाजत दस्तुर (व्यवसायीक ठूला उद्योगहरु प्रतिवर्ग फिट)	१५ दिन सम्म रु २।- एक महिना सम्म रु.३।- र सो भन्दा माथि रु.४।-	
१६	विद्युत जडानको सिफारिस दस्तुर (घर प्रयोजन)	५००।-	
१७	निजीधारा वा टेलिफोन लाईन जडान सिफारिस दस्तुर	५००।-	
१८	विद्युत/धारा मिटर ठाउँसारी र नामसारी सिफारिस दस्तुर	५००।-	
१९	ओ.जे.टी. अनुमती सिफारिस (प्रति व्यक्ति) दस्तुर	१,०००।-	
२०	बैदेशिक रोजगारको लागि सिफारिस	५००।-	
२१	परिवार ल्याएको/लगेको सिफारिस	१,०००।-	



२२	विवाह दर्ता सिफारिस (विदेशीसँग)	५,०००।-	
२३	नाता कायम दस्तुर	५००।-	
२४	नाता प्रमाणित दस्तुर (सर्जमिन सहित)	१,०००।-	
२५	बसोवास प्रमाणित (प्रति व्यक्ति) (बैदेशिक प्रयोजन)	१,०००।-	
२६	बसोवास प्रमाणित (प्रति व्यक्ति) (स्वदेशी प्रयोजन)	२००।-	
२७	अस्थाई बसोबासको सिफारिस स्वदेशी विदेशी	५००।- १,०००।-	
२८	विद्युत जडान सिफारिस (व्यवसाय ३२ एम्पायर सम्म)	१,०००।-	
२९	विद्युत जडान सिफारिस (३ फेज) व्यवसायिक	५,०००।-	
३०	विद्युत जडान सिफारिस (ट्रान्सफर्मर सहित) २०० के.भी. सम्मको ५०० के.भी. सम्मको १००० के.भी. भन्दा माथिको	१०,०००।- १५,०००।- २०,०००।-	
३१	संघ वा प्रदेशमा दर्ता हुने सहकारी दर्ता सिफारिस कृषि सहकारी संस्था बहुउद्देश्यीय सहकारी संस्था बचत तथा ऋण सहकारी संस्था महिला कृषि सहकारी	३,०००।- १०,०००।- ७,५००।- १,०००।-	
३२	मोही नामसारी/लगत कट्टा सिफारिस एकाघर भन्दा बाहेकको लागि रु. (प्रति आना)	क वर्ग ६५।-	ख वर्ग ५५।- ग वर्ग ४५।- घ वर्ग ३५।-
३३	मोही नामसारी/लगत कट्टा सिफारिस एकाघर भित्र (तिनपुस्ते भित्र) ०-८-०-० सम्म थप प्रति आना	५००।- १५।-	
३४	ठुला उद्योग स्थापनाको सिफारिस	५०,०००।-	
३५	मझौला उद्योग स्थापनाको सिफारिस	२०,०००।-	
३६	केवल कार	प्रारम्भिक सहमति सिफारिस ३,००,०००।-	संचालन अनुमति सिफारिस ५,००,०००।-
३७	मझौला उद्योग (कृषिजन्य) स्थापनाको सिफारिस	१०,०००।-	
३८	साना तथा घरेलु उद्योगको सिफारिस	२,०००।-	
३९	साना तथा घरेलु उद्योग (कृषिजन्य) को सिफारिस	१,०००।-	
४०	रूख काट्ने सिफारिस प्रति गोटा (स्वीकृती आवश्यक पर्नेमा) संख्या एकिन पश्चात्	१००।- घर प्रयोजन ३००।- व्यवसायिक प्रयोजन	
४१	प्लटिङ सिफारिस		

	२ रोपनी देखी ५ रोपनी सम्म	५०,०००।-	
	५ रोपनी देखी १० रोपनी सम्म	१,००,०००।-	
	१० रोपनी देखी १५ रोपनी सम्म	१,५०,०००।-	
	१५ रोपनी देखी २० रोपनी सम्म	२,००,०००।-	
	२० रोपनी देखी २५ रोपनी सम्म	२,५०,०००।-	
	२५ रोपनी देखी ३० रोपनी सम्म	३,००,०००।-	
	३० रोपनी भन्दा माथि	५,००,०००।-	
४२	नेपाली पेन्सनपट्टा सम्बन्धी सिफारिस	निःशुल्क	
४३	भारतीय पेन्सनपट्टा सम्बन्धी सिफारिस	१,०००।-	
४४	अन्य मुलुकको पेन्सनपट्टा सिफारिस	२,०००।-	
४५	व्यक्तिगत घटना दर्ता (जन्म, मृत्यु, विवाह, सम्बन्ध विच्छेद, अविवाहिता, बसाईसराई) ३५ दिन सम्म शुल्क नलाग्ने ३५ दिन पछि विलम्ब शुल्क	२००।-	
४६	व्यक्तिगत घटनादर्ता (जन्म, मृत्यु, विवाह, सम्बन्ध विच्छेद, अविवाहिता, बसाईसराई) प्रतिलिपि उतार शुल्क	५००।-	
४७	साधारण सिफारिस (जेष्ठ नागरिक ७० वर्ष पुरा भएको/रातो कार्ड भएको अपाङ्ग/एकल महिला, योजना/कार्यक्रम सम्मगता/फरफारक, स्वास्थ्य उपचार, विपद्, आर्थिक सहयोग तथा वृत्तिलाई निःशुल्क)	२००।-	
४८	योगा, ध्यान केन्द्र दर्ता सिफारिस ● स्वदेशी ● विदेशी	१,०००।- ५,०००।-	
४९	योगा, ध्यान केन्द्र नविकरण सिफारिस ● स्वदेशी ● विदेशी	५००।- १,०००।-	
५०	अग्रेजीमा सिफारिस (प्रति सिफारिस)	५००।-	विद्यार्थीहरुको लागि ५० प्रतिशत छुट
५१	अग्रेजीमा नाता कायम	१,०००।-	
५२	कर चुक्ता सिफारिस	५००।-	
५३	संस्था दर्ता ऐन २०३४, स्थानिय संस्था दर्ता ऐन, २०७७ अनुसारका गैरसरकारी संस्थाहरुको दर्ता/सिफारीश शुल्क रु.५००।- तथा कारोबारको आधारमा नविकरण दस्तुर देहाय बमोजिम		
	५ लाख सम्म	५००।-	तोकिएको समय भित्र (आश्विन मसान्त) नविकरण गर्न नआएमा : चैत्र सम्मको लागि नविकरण दस्तुरको १० प्रतिशत, असार मसान्त सम्म २५
	५ भन्दा माथि १० लाख	१,०००।-	
	१० भन्दा माथि २५ लाख सम्म	१,५००।-	
	२५ भन्दा माथि ५० लाख सम्म	२,०००।-	
	५० भन्दा माथि ७५ लाख सम्म	२,५००।-	
	७५ लाख भन्दा माथि १ करोड सम्म	३,०००।-	
१ करोड भन्दा माथि १ करोड २५ लाख सम्म	३,५००।-		



	१ करोड २५ लाख भन्दा माथि १ करोड ५० लाख सम्म	४,०००।-	प्रतिशत र त्यसपछि शतप्रतिशतका दरले जरिवाना
	१ करोड ५० लाख भन्दा माथि १ करोड ७५ लाख सम्म	४,५००।-	
	१ करोड ७५ लाख भन्दा माथि २ करोड सम्म	५,०००।-	
	२ करोड भन्दा माथि ३ करोड सम्म	६,०००।-	
	३ करोड भन्दा माथि ४ करोड सम्म	७,०००।-	
	४ करोड भन्दा माथि ५ करोड सम्म	८,०००।-	
	५ करोड भन्दा माथि	१०,०००।-	
५४	दक्षिणकाली नगरपालिका युवा तथा खेलकुद विकास कार्यविधि, २०७७ खेलकुद समितिहरुको दर्ता/नविकरण र सिफारिस शुल्क	रु.५००।-	
५५	दक्षिणकाली नगरपालिका स्वास्थ्य दर्ता ऐन, २०७७ बमोजिम स्वास्थ्य संस्थाहरुको दर्ता/नविकरण र सिफारिस शुल्क	रु.५,०००।-	
५६	आमा समुह/टोल सुधार समिति/उपभोक्ता समिति/युवा समूह लगायत अन्य समूह दर्ता शुल्क/नविकरण	५००।-	
५७	कृषक समूह	१०० ।-	१०० ।-

नोट: संस्था दर्ता ऐन, २०३४ अनुसार दर्ता भएका संस्थाहरु सम्बन्धित वडा कार्यालयहरुमा व्यवसाय दर्ता हुनुपर्नेछ ।

सिफारिस दस्तुर :

क्र.सं.	घरबाटो सिफारिस	अंशवण्डा (प्रति सिफारिस)	रजिष्ट्रेशन प्रयोजन (प्रति आना)	कैफियत
१.	- दक्षिणकाली मुल सडक - सहायक पक्की सडक - कच्ची मोटरबाटो - गोरेटो बाटो/अन्य घर बाटो	रु.१,०००।- रु.५००।- रु.७००।- रु.५००।-	रु.५००।- रु.४००।- रु.३००।- रु.२००।-	बढेकायमको लागि घरबाटो सरह
२.	- फर्पिङ टल्कु फर्पिङ छैमले - सहायक पक्की सडक - कच्ची मोटरबाटो - गोरेटो बाटो/अन्य घर बाटो	रु.५००।- रु.७००।- रु.६००।- रु.५००।-	रु.४००।- रु.३००।- रु.२००।- रु.१००।-	
३.	जग्गामा घर समेत भएकोमा (घरको मुल्य अनुसार) क) कच्ची घर ख) पक्की घर	रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि तोकिएका दरको ५० प्रतिशत	०.१ प्रतिशत ०.२ प्रतिशत	

नोट : - जति क्षेत्रफलको कारोबार गरिने हो सोही बमोजिम मात्र सिफारिस दस्तुर लाग्नेछ ।

- घरको मूल्यांकन प्राविधिक कर्मचारीको प्रतिवेदन तथा वडा सचिवको निरीक्षणको आधारमा गर्ने ।

महोदय
नगर प्रमुख



- कुनै पनि किसिमका सिफारिश ३५ (पैतिस) दिन पछि पुर्न लिन आएमा साविकको दस्तुरको २५ प्रतिशत थप दस्तुर मात्र लाग्नेछ ।

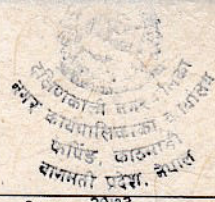
चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर :

क्र.सं.	विवरण	दर (रु.) मा
१	क. दक्षिणकाली पक्की मूल सडकले छोएको दायाँवायाँ प्रति आना	१२५१-
	ख. सहायक पक्की सडकबाट छोएको दायाँवायाँ प्रति आना	७५१-
	ग. कच्ची मोटर बाटो छोएको दायाँवायाँ प्रति आना	५०१-
	घ. गोरेटो र क, ख र ग बाहेक प्रति रोपनी	३५०१-
	ड. न्यूनतम प्रति सिफारिस	३५०१-

नोट : चारकिल्ला प्रमाणित गर्दा घरको समेत मूल्यांकन गर्नु पर्ने भएमा प्राविधिक कर्मचारीको प्रतिवेदन तथा वडा सचिवको निरीक्षणको आधारमा गर्ने ।

घर नक्सापास दस्तुर :

१	माटो जोडाइ टायल जस्ता छाना (अस्थायी टहरा) आवासीय	प्रति वर्ग फिट रु.०.५०१-
२	माटो जोडाइ टायल जस्ता छाना (अस्थायी टहरा) व्यावसायिक	प्रति वर्ग फिट रु.२१-
३	ट्रसटहरा (आवासीय)	प्रति वर्ग फिट रु.५१-
४	ट्रसटहरा (व्यावसायिक)	प्रति वर्ग फिट रु.१०१-
५	पक्की ईटा माटोको जोडाइ (आवासीय)	प्रति वर्ग फिट रु.२१-
६	पक्की ईटा सिमेन्ट जोडाइ (आवासीय)	प्रति वर्ग फीट रु.५१-
७	फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय ३००० वर्ग फिट सम्म)	प्रति वर्ग फीट रु.१०१-
८	फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय ३००० वर्ग फिटभन्दा बढी क्षेत्रफलमा मात्र)	प्रति वर्ग फीट रु.१५१-
९	फ्रेम स्ट्रक्चर (हाउजिंग, व्यावसायिक तथा संस्थागत)	प्रति वर्ग फीट रु.२०१-
१०	अपार्टमेन्ट	प्रति वर्ग फीट रु.२५१-
११	नक्सा प्रतिलिपि प्रमाणित	रु.५००१-
१२	निर्माण सम्पन्न लगायतका अन्य प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी दस्तुर	रु.१००१-
१३	नक्सापास निवेदन सहित नक्सा किताब (भुकम्प पिडितलाई ५० प्रतिशत छुट, यो व्यवस्था भुकम्प निजी आवास अनुदानको म्याद रहेसम्म लागु हुनेछ)	रु.१,०००१-
१४	पर्खाल प्रति रनिङ मिटर दस्तुर	रु.५१-
१५	साना तथा लघु, कृषिजन्य उद्योग व्यवसाय संचालन गर्नको लागि निर्माण हुने संरचनाको नक्सापास दस्तुर प्रतिवर्ग फिट	रु.५१-
	औद्योगिक प्रयोजनको लागि निर्माण हुने संरचनाको नक्सापास दस्तुर प्रति वर्ग फिट (कक्रिट फ्रेम स्ट्रक्चर)	रु.१५१-
	औद्योगिक प्रयोजनको लागि निर्माण हुने संरचनाको नक्सापास दस्तुर प्रति वर्ग	रु.५१-



	फिट (ट्रष्ट स्ट्रक्चर) (गोदाम तथा मेसिनरी सामान राख्न बनाईएको सेड)	
१६	नगरपालिका हुनु भन्दा अगाडी निर्माण गरेको नक्सा पास गर्दा प्रति वर्ग फिट	रु.५१-
१७	साविक गा.वि.स.मा नक्सापासको लागि दर्ता गरि राजश्व बुझाईसकेको हकमा अभिलेखीकरण गर्न सेवा शुल्क १००० वर्ग फिट सम्म २००० वर्ग फिट सम्म ३००० वर्ग फिट सम्म ३००० वर्ग फिट भन्दामाथि	रु.१,०००।- रु.१,५००।- रु.२,०००।- रु.५,०००।-
१८	साविक घर परिवर्तन नहुने गरी मर्मत सम्भार गर्नु परेमा एकमुष्ट स्विकृत दस्तुर	रु.२,०००।-
१९	नक्सापास संशोधन (क्षेत्रफल थप भएकोमा साविक तोकिएको दर थप गरी राजश्व असुल गरिनेछ)	रु.१,०००।-
२०	नक्सापास (घर कम्पाउण्ड समेत) नामसारी (एकाघर बाहिर)	रु.५१- (प्रति वर्ग फिट)
२१	नक्सापास नामसारी (घर कम्पाउण्ड समेत) (एकाघर भित्र)	रु.२,०००।-

महेश्वर
मोहना वस्नेता
नगर प्रमुख



अनुसूची - १२

(दफा १४ संग सम्बन्धित)

पर्यटन शुल्क

नगर कार्यपालिकाले तोकेको पर्यटकीय स्थलमा प्रवेश गर्ने स्वदेशी/विदेशी पर्यटकहरुलाई देहाय बमोजिम पर्यटन शुल्क लगाई असुल गरिने छ :

पर्यटकका किसिम	शुल्कको दर रु.
आन्तरिक पर्यटक (दक्षिणकाली न.पा.स्थायी निवासी बाहेक)	१५१-
सार्क मुलुक	१००१-
सार्क मुलुक बाहेक अन्य	२००१-
बनभोज	७५०१-
म्युजिक भिडियो छायाँङ्गन (प्रति दिन)	७५०१-
टेलि चलचित्र छायाँङ्गन (प्रति दिन)	१,५००१-
ठुलो चलचित्र छायाँङ्गन (प्रति दिन)	३,०००१-

११६१
जोहन बस्नेत
नगर प्रमुख



अनुसूची - १३

(दफा १५ को उपदफा (१) र (३) संग सम्बन्धित)

बिक्रीको दर

१. नगर क्षेत्रबाट खनिज पदार्थको रूपमा व्यवसायिक प्रयोजनार्थ खानेपानी बिक्री गर्ने व्यवसायीहरूबाट निम्नानुसार खानेपानी बिक्री शुल्क लिइनेछ :

- क) २००० लि.सम्म प्रति ट्रिप - रु.५०१-
- ख) २००० देखि ६००० सम्म प्रति ट्रिप- रु.१००१-
- ग) ६००० लि. देखि माथि प्रति ट्रिप - रु.१५०१-

२. ढुंगा, गिट्टी, बालुवा एवं माटो जस्ता साधारण निर्माणमुखी वस्तुहरूको उत्खनन, संकलन र बिक्रीको दर :

विवरण	इकाई	संकलन तथा बिक्री दर
ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, रोडा, ग्रावेल, डष्ट घाट गद्दी संकलन तथा बिक्री	प्रति घन फिट	रु. ८१-
माटो घाटगद्दी संकलन तथा बिक्री शुल्क	प्रति घन फिट	रु.४१-

- उल्लेखित रकम मुल्य अभिवृद्धि कर बाहेकको हुनेछ ।

11/01
मोहन बस्नेत
नगर प्रमुख



अनुसूची - १४

(दफा १७ संग सम्बन्धित)

सम्पत्ति भाडाको दर

क्र.स.	ठेगाना	संख्या	प्रति महिना न्यूनतम दर	कैफियत
	वडा नं १ सटर			सार्वजनिक शौचालय समेत थपिनु पर्ने
१.	१ वटा	१	३,५००।-	
	३ वटा	३	२,०००।-	
	१ वटा	१	१,५००।-	
२.	नानिबाबु स्मृती भवनको सटर वडा नं. ३			
	सटर नं. १	१	५,१००।-	
	सटर नं. २	१	८,५००।-	
	सटर नं. ३	१	१०,०००।-	
	सटर नं. ४	१	८,५००।-	
	सटर नं. ५	१	७,५००।-	
	सटर नं. ६	१	६,९००।-	
३.	वडा नं. ५ सटर तथा पाटी			
	४ सटर	४	५,०००।-	
	१ सटर	१	१,५००।-	
	शेषनारायण पसल कबल	३	३०००।-	
	वडा नं. ५ कार्यालय अगाडी पसल कबल	१	१५००।-	
	शेषनारायण पाटी	१	१५००।-	
	१ फ्ल्याट	१	८,०००।-	
४.	वडा नं. ८ को क्लब भवनको २ वटा कोठा	२	१,०००।-	
५.	वडा नं. ९ को सटर तथा पसल कबलहरु (सटर नं. १ देखि ५ सम्म, विष्णुखोला)	५	१,५००।-	
	वडा नं. ९ को सटर तथा पसल कबलहरु (सटर नं. ६ देखि १० सम्म, विष्णुखोला)	५	१,२५०।-	
	वडा नं. ९ को वडा कार्यालयको सटर	१	१,८००।-	
	वडा नं. ९ ड्युवन सटर	२	१,०००।-	
	वडा नं. ९ टल्कु पिपलबोट सटर	१	६००।-	
	वडा नं. ९ टल्कु पिपलबोट सटर	२	१,०००।-	
६.	व्याक हो लोडर प्रति घण्टा (इन्धन बाहेक)		८००।-	
७.	द.न.पा.९ सार्वजनिक शौचालय	१	वार्षिक रु.३०,०००।-	

महोदय वरिष्ठ
नगर प्रमुख

धार्मिक क्षेत्र (दक्षिणकाली मन्दिर) हरुमा सञ्चालित व्यवसायहरु

(१) दोपाया चौपाया सरसफाई तथा सवारी साधन पार्किङ शुल्क

क)	दोपाया चौपाया सरसफाई शुल्क (प्रति वटा)	
	दोपाया	रु.१०००-
	चौपाया	रु.७५००-
ख)	सवारी साधन पार्किङ शुल्क	
	कार/ट्याक्सी	रु.४००-
	जिप/भ्यान	रु.५००-
	माइक्रो, मिनिबस	रु.८००-
	बस, ट्रिपर	रु.२०००-
	दुई पाङ्ग्रे	रु.२००-

नोट: कार्यालयले तोकेको स्थान भन्दा बाहेक पार्किङ गरेमा थप रु.५०००- जरिवाना लिइनेछ ।

(२) हाट बजार पसल कबल सञ्चालन दररेट

क्र.सं.	हाट बजार	मासिक दर (प्रति पसल)
१.	फेन्सी	रु.१,५०००-
२.	नरिवल प्रसादी	रु.१,५०००-
३.	कुखुरा	रु.१,५०००-
४.	बोका	रु.१,५०००-
५.	खुवा	रु.१,००००-
६.	गेडागुडी	रु.१,००००-
७.	मौषमी तरकारी	रु.७०००-
८.	दही चिउरा	रु.७०००-
९.	चटपटे	रु.७०००-
१०.	पाँउ	रु.७०००-
११.	फोटो स्टुडियो	रु.४,००००-

महेश्वर
नगर प्रमुख



(३) बहुउद्देशिय पसल कबल सञ्चालन दररेट

क्र.सं.	पसल नं.	मासिक भाडा दर
ब्लक A		
१.	१	रु.१३,५४५।-
२.	२	रु.१३,७८३।-
३.	३	रु.९,३२५।-
४.	४	रु.७,८९८।-
५.	५	रु.१२,३५७।-
६.	६	रु.५,२८८।-
७.	७	रु.७,०८०।-
८.	८	रु.७,३४८।-
९.	९	रु.९,४७०।-
१०.	१०	रु.७,८२७।-
११.	११	रु.७,८२७।-
१२.	१२	रु.५,५१७।-
१३.	१३	रु.९,०६९।-
१४.	१४	रु.६,०६८।-
ब्लक B		
१५.	१	रु.१०,१६२।-
१६.	२	रु.१०,१७५।-
१७.	३	रु.१०,१८४।-
१८.	४	रु.७,२९९।-
१९.	५	रु.७,३०७।-
२०.	६	रु.६,६५३।-



२१.	७	रु.७,३०७।-
२२.	८	रु.६,६३९।-
२३.	९	रु.७,६३९।-
२४.	१०	रु.८,७४४।-
२५.	११	रु.८,७४३।-
२६.	१२	रु.८,७४३।-

(४) तल्लो/माथिल्लो पसल कबल सञ्चालन दररेट

क्र.सं.	पसल नं.	मासिक भाडा दर
तल्लो होटल		
१.	१	रु.९,०२६।-
२.	२	रु.६,०१९।-
३.	३	रु.६,०१९।-
४.	४	रु.१०,०२९।-
५.	५	रु.१२,०३४।-
६.	६	रु.१०,०३१।-
७.	७	रु.१३,०४१।-
८.	८	रु.९,०२६।-
९.	९	रु.६,०१९।-
१०.	१०	रु.६,०१९।-
११.	११	रु.७,०२१।-
१२.	१२	रु.२३,०६६।-
१३.	१३	रु.१०,४५०।-
तल्लो फुलमाला पसल		
१४.	१	रु.४,०९५।-

१५.	२	रु.४,०९५।-
१६.	३	रु.४,०९५।-
१७.	४	रु.४,०९५।-
१८.	५	रु.३,५७०।-
१९.	६	रु.३,५७०।-
२०.	७	रु.३,५७०।-
२१.	८	रु.३,५७०।-
२२.	९	रु.३,५७०।-
२३.	१०	रु.४,०९५।-
२४.	११	रु.४,०९५।-

माथिल्लो फुलमाला पसल

२५.	१	रु.३,०००।-
२६.	२	रु.३,०००।-
२७.	३	रु.३,०००।-
२८.	४	रु.३,०००।-
२९.	५	रु.३,०००।-
३०.	६	रु.३,०००।-
३१.	७	रु.३,०००।-
३२.	८	रु.३,०००।-
३३.	९	रु.३,०००।-
३४.	१०	रु.३,०००।-
३५.	११	रु.३,०००।-
३६.	१२	रु.३,०००।-



३७.	१३	रु.३,०००।-
३८.	१४	रु.३,०००।-
३९.	१५	रु.३,०००।-
अस्थायी काठे घर पसल		
४०.	१	रु.४,२६३।-
४१.	२	रु.३,३००।-
४२.	३	रु.१,९८०।-
४३.	४	रु.२,७५०।-
४४.	५	रु.१,४८५।-
४५.	६	रु.१,६५०।-
४६.	७	रु.१,६५०।-
४७.	८	रु.१,३२०।-
४८.	९	रु.२,५३०।-
४९.	१०	रु.२,७५०।-
५०.	११	रु.३,३००।-
५१.	१२	रु.९९०।-
५२.	१३	रु.३,५२०।-
५३.	१४	रु.५,२८०।-
५४.	१५	रु.३,०००।-
मन्दिर पछाडिको फुलमाला पसल		
५४.	१	रु.१५,५५५।-
५५.	२	रु.१०,५५५।-
५६.	३	रु.१०,०००।-
५७.	४	रु.६,१००।-

५८.	५	रु.१,०००।-
५९.	६	रु.६,१००।-
६०.	७	रु.६,५००।-
६१.	८	रु.६,५००।-
६२.	९	रु.१०,०००।-
६३.	१०	रु.२०,०००।-
६४.	११	रु.२९,०००।-

(५) पिकनिक सेट सञ्चालन दररेट

क्र.सं.	सेट नं.	दैनिक भाडा दर	बिजुली बत्तीको रकम	जम्मा रकम
१.	१	रु.२,९००।-	रु.१००।-	रु.३,०००।-
२.	२	रु.१,४००।-	रु.१००।-	रु.१,५००।-
३.	३	रु.१,४००।-	रु.१००।-	रु.१,५००।-
४.	४	रु.२,९००।-	रु.१००।-	रु.३,०००।-
५.	५	रु.४,४००।-	रु.१००।-	रु.४,५००।-
६.	६	रु.४,४००।-	रु.१००।-	रु.४,५००।-
७.	७	रु.४,४००।-	रु.१००।-	रु.४,५००।-
८.	८	रु.१,४००।-	रु.१००।-	रु.१,५००।-
९.	९	रु.१,४००।-	रु.१००।-	रु.१,५००।-
१०.	१०	रु.१,४००।-	रु.१००।-	रु.१,५००।-
११.	११	रु.१,४००।-	रु.१००।-	रु.१,५००।-
१२.	१२	रु.१,४००।-	रु.१००।-	रु.१,५००।-
१३.	१३	रु.१,४००।-	रु.१००।-	रु.१,५००।-
१४.	१४	रु.१,४००।-	रु.१००।-	रु.१,५००।-



१५.	१५	रु.१,४००।-	रु.१००।-	रु.१,५००।-
१६.	१६	रु.१,४००।-	रु.१००।-	रु.१,५००।-
१७.	१७	रु.१,४००।-	रु.१००।-	रु.१,५००।-
१८.	१८	रु.१,४००।-	रु.१००।-	रु.१,५००।-
१९.	१९	रु.१,४००।-	रु.१००।-	रु.१,५००।-
२०.	२०	रु.१,४००।-	रु.१००।-	रु.१,५००।-
२१.	२१	रु.२,४००।-	रु.१००।-	रु.२,५००।-
२२.	२२	रु.२,४००।-	रु.१००।-	रु.२,५००।-
२३.	२३	रु.२,४००।-	रु.१००।-	रु.२,५००।-
२४.	२४	रु.१,९००।-	रु.१००।-	रु.२,०००।-
२५.	२५	रु.१,९००।-	रु.१००।-	रु.२,०००।-
२६.	२६	रु.१,४००।-	रु.१००।-	रु.१,५००।-
२७.	२७	रु.१,४००।-	रु.१००।-	रु.१,५००।-

नोट: दक्षिणकाली नगरबासीहरूलाई ७५ प्रतिशत छुट दिईनेछ । तर नगरबासी र नगरपालिका बाहिरका व्यक्तिहरूको संयुक्त सहभागी भै आयोजना हुने पिकनिकमा छुट दिईने छैन ।

(६) सार्वजनिक शौचालय सञ्चालन दररेट

क्र.सं.	सेट नं.	मासिक भाडा दर
१.	१	रु.२६,६२६।-
२.	२	रु.११,३१४।-
३.	३	रु.९,९८३।-
४.	४	रु.१७,३०३।-
५.	५	रु.४,६५९।-
६.	६	रु.१,८१५।-
७.	७	रु.२,०००।-

Handwritten signature in red ink.



(७) सेवा शुल्क (टिका लगाउने पण्डितहरु) दररेट

क्र.सं.	पण्डित नं.	मासिक सेवा शुल्क
१.	१	रु.१,५००।-
२.	२	रु.१,५००।-
३.	३	रु.१,५००।-
४.	४	रु.१,५००।-
५.	५	रु.१,५००।-
६.	६	रु.१,५००।-
७.	७	रु.१,५००।-
८.	८	रु.१,०००।-
९.	९	रु.१,५००।-
१०.	१०	रु.१,५००।-
११.	११	रु.१,०००।-
१२.	१२	रु.१,०००।-
१३.	१३	रु.१,५००।-
१४.	१४	रु.१,५००।-
१५.	१५	रु.१,५००।-
१६.	१६	रु.१,५००।-
१७.	१७	रु.१,५००।-
१८.	१८	रु.१,५००।-
१९.	१९	रु.१,०००।-
२०.	२०	रु.१,०००।-
२१.	२१	रु.१,५००।-

नोट: पुरुष पण्डितहरुलाई मासिक रु.१,५००/- र महिलाहरुलाई मासिक रु.१,०००/- दररेट कायम गरिएको छ । ७० वर्ष भन्दा माथीको जेष्ठ नागरिक तथा अपाङ्गता भएका पण्डितहरुलाई मासिक सेवा शुल्कमा ५० प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

(८) घुम्ती पसलहरुसँग लिईने पटके (दैनिक) शुल्क दररेट

क्र.सं.	पसल विवरण	दैनिक शुल्क दर
१.	मौसमी तरकारी, फलफुल	रु.३००/-
२.	खुवापसल	रु.१०००/-
३.	टेन्ट मात्र	रु.२०००/-
४.	क्याटरिङ सहित टेन्ट	रु.५०००/-
५.	जिप/भ्यानमा लुगा कपडा/कस्मेटिक/चप्पल/इलेक्ट्रिक भाडाँकुडा आदि	रु.३०००/-
६.	चना चटपटे/पानीपुरी आदि	रु.१०००/-

(९) यस समितिको हाटबजार क्षेत्रमा दर्ता भएको एक थरि (ITEM) वस्तु बाहेक थप अर्को थरि (ITEM) वस्तु सामान बिक्री गर्नु परेमा तपसिल अनुसार थप शुल्क लाग्नेछ ।

सि.नं.	पसलको प्रकार	प्रस्तावित मासिक रकम	कुखुरा	बोका	फेन्सी	गेडागुडी	मौसमी तरकारी	फोटो स्टुडियो	दहि चिउरा	चटपटे	पाँउ	जम्मा रकम
क	फेन्सी	१५००	१५००	१५००	०	१०००	७००	४०००	७००	७००	७००	१२३००
ख	नरिवल प्रसादी	१५००	१५००	१५००	१५००	१०००	७००	४०००	७००	७००	७००	१३८००
ग	फोटो स्टुडियो	४०००	१५००	१५००	१५००	१०००	७००	०	७००	७००	७००	१२३००
घ	गेडागुडी	१०००	१५००	१५००	१५००	०	७००	४०००	७००	७००	७००	१२३००
ङ	मौसमी तरकारी	७००	१५००	१५००	१५००	१०००	०	४०००	७००	७००	७००	१२३००



(दफा १८ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)

दण्ड जरिवानाको दर

क्र.सं.	कसूर	दण्ड जरिवाना
१.	चालु आ.ब. भित्र नगरपालिकालाई वार्षिक रुपमा बुझाउनु पर्ने सबै प्रकारका कर, शुल्क, भाडा तथा बहाल रकम सोही आर्थिक वर्ष भित्र नबुझाएमा	पहिलो वर्षको लागि १० प्रतिशत, दोस्रो वर्ष देखि प्रति वर्ष थप ५ प्रतिशतका दरले थप हुने
२.	कर सम्बन्धी भुठो विवरण दलिला गरेमा	कर रकमको ५० प्रतिशत
३.	खानी संचालन अनुमति प्राप्त गर्ने व्यवसायी वा संस्थाले उत्खनन् परिमाण भन्दा बढी उत्खनन् गरेमा वा अनुमति वेगर उत्खनन् गरेमा तथा मापदण्ड विपरित कार्य गरेमा	निजको स्वीकृती रद्द गर्ने वा निजलाई रु.५०,०००/- देखी रु.१,००,०००/- रुपैयाँ सम्म जरिवाना गर्ने वादुबै गर्ने ।
४.	नक्सापास नगरी निर्माण कार्य गरेमा	१५० प्रतिशत जरिवाना
६.	जथाभावी फोहोर मैला निष्काशन गरेमा	पहिलो पटक भए रु.५,०००/-सम्म जरिवाना, दोस्रो पटक सोही कसूर गरेमा रु.५,०००/- देखि रु.१०,०००/- सम्म जरिवाना र सोही कसूर तेस्रो वा सो भन्दा बढी पटक गरेमा प्रत्येक पटकको लागि रु.१५,०००/- का दरले जरिवाना गरी फोहोरमैला उठाउँदा लाग्ने खर्च समेत निजबाट असूल उपर गर्ने ।
७.	निर्माण सामग्रीबाट सडक अवरोध गरेमा	पहिलो पटक रु.५००/- त्यसपछि प्रति पटक रु.२०००/- का दरले
८.	नगरपालिकामा दर्ता वा इजाजतन लिई नयाँ व्यवसाय संचालन गरेमा	नियमानुसार लाग्ने दर्ता रकमको ५० प्रतिशत
९.	नगरपालिकाले निषेध गरेको क्रियाकलाप सञ्चालन गरेमा	नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरे बमोजिम रु.१,००,०००/- सम्म
१०.	विषादि रहित कृषि खेतीको अनुमति लिई सो बमोजिमको कार्य नगरेमा	रु.५०,०००/-
११.	अवैध ढुङ्गा, बालुवा तथा माटो निकासी गरेमा	प्रति ट्रिपर/निशान रु.१,०००/- र विगो बापत रु.२१,०००/- गरी जम्मा रु.२२,०००/- दोस्रो पटक रु.३,०००/- लिने र सो भन्दा बढी पटकको लागि रु.६,०००/- जरिवाना लिने र अवैध ढुङ्गा, बालुवा तथा माटोको गाडी पक्रि ल्याउने विगोको २५ प्रतिशत पुरस्कार दिइने छ ।
१२.	भवन निर्माण अनुमति लिई दुई वर्ष भित्र सम्पन्न नगरेमा	पहिलेको दस्तुरको १५ प्रतिशत जरिवाना लाग्ने ।

अनुसूची १६

(दफा १९ सँग सम्बन्धित)

कर तथा शुल्कको छुट तथा सहूलियत

क्र.सं	विवरण	छुट दिइने क्षेत्र	छुट वा छुटको प्रतिशत
१	चालु आर्थिक वर्षको वार्षिक कर तथा शुल्क असोज मसान्त सम्ममा दाखिला गरेमा	सबै प्रकारका वार्षिक कर, शुल्क	१० प्रतिशत
२	टेण्डर प्रक्रियाबाट ठेक्का लगाउदा पुरा रकम सम्पुर्ण अग्रिम भुक्तानी गरेमा	सम्भौता रकमको	१० प्रतिशत
३	कोभिड १९ को महाव्याधिको कारणले भएको बन्दाबन्दीको आ.ब. २०७७/७८ को कर छुट तथा सहूलियत समायोजन	सम्पत्ति कर र मालपोत	आ.ब. २०७८/०७९ को वार्षिक कर रकम असोज भित्र बुझाएमा १० प्रतिशत
		बहाल कर र व्यवसाय कर	आ.ब. २०७८/०७९ को वार्षिक करमा १० प्रतिशत
		शटर तथा कोठा भाडा	आ.ब. २०७८/०७९ को बन्दाबन्दी अवधि भरको बहाल रकममा ५० प्रतिशत
		बहाल विटैरी (धार्मिक क्षेत्रमा बहालमा भएका घर/टहरा/सटर/कोठा भाडा) (दक्षिणकाली नगरपालिकाबाट घोषित लकडाउनमा मन्दिर बन्द भएको अवधि हिसाब गरी सो अवधि भरका लागी)	आ.ब. २०७८/०७९ को बन्दाबन्दी अवधि भरको बहाल रकममा ५० प्रतिशत
४	महिलाको स्वामित्वमा व्यवसाय सञ्चालन गरेमा	व्यवसाय कर	२० प्रतिशत
५	फरक क्षमता (अपाङ्गता) भएका तथा दलित बर्गका व्यक्तिले व्यवसाय संचालन गरेमा	व्यवसाय कर	२० प्रतिशत
६	प्राकृतिक प्रकोप तथा अनाथ, अशक्त अपाङ्ग, जेष्ठ नागरिक, विधवा जस्ता व्यक्तिहरूले कार्यालयबाट सोही प्रयोजनमा सहूलित पाउनका लागि माग गरेको निवेदन	सिफारिश शुल्क	निशुल्क
८	नक्सा पास सम्बन्धी छुट सहूलियत	नेपाल सरकारले तोकेको भवन मोडेल अनुसार पुनःआवास अनुसार घर निर्माण गरिएको छ भने पूर्ण रुपमा राजस्व छुट दिइनेछ र यदि ती भवन मोडेल भन्दा भिन्न प्रकारको घर निर्माण भएको र निजसँग भूकम्प पीडित कार्ड छ भने १ तलासम्म ७५ प्रतिशत छुट दिने । (०-१-०-० क्षेत्रफलमा निर्माण हुने घरको हकमा कुल क्षेत्रफलमा ७५ प्रतिशत छुट हुने, भूकम्प पिडितका लागि मात्र ।) यो व्यवस्था भूकम्प निजी आवास अनुदानको म्याद रहेसम्म लागु हुनेछ तथा बाँकीको तोकिए बमोजिम कर तिर्नु पर्नेछ । यस नगरपालिकाको कार्यालय अर्न्तगत कार्यरत कर्मचारीको हकमा यसै नगरपालिका क्षेत्र भित्र स्वयं कर्मचारीको नाममा बन्ने भवन/घरमा ३००० वर्ग फिट सम्मको घर नक्सापास दस्तुरमा सत प्रतिशत छुट गरिनेछ ।	